

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการ บีทู จอมเทียน (B2 Jomtien Hotel) ของบริษัท บีทู โฮเทล จำกัด ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มีมติให้ความเห็นชอบ ซึ่งรายละเอียดการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์

บริษัทฯ ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ ตามที่ระบุในรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ (ดังตารางที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-1 ถึงรูปที่ 3.1-7)

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีทู จอมเทียน (B2 Jomtien Hotel)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่ม โดยทำการปลูกเพิ่ม ซ่อมแซมส่วนที่ตาย และตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว และรดน้ำให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่ม โดยทำการปลูกเพิ่ม ซ่อมแซมส่วนที่ตาย และตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว และรดน้ำให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-
	- ถนน ทางเดิน และป้ายจราจรภายในโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ภายในโครงการมีป้ายทางเลี้ยวและป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มีสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่ทั้งนี้พบว่าภายในโครงการไม่มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน	- ต้องกำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าซ่อมแซมทันที	-

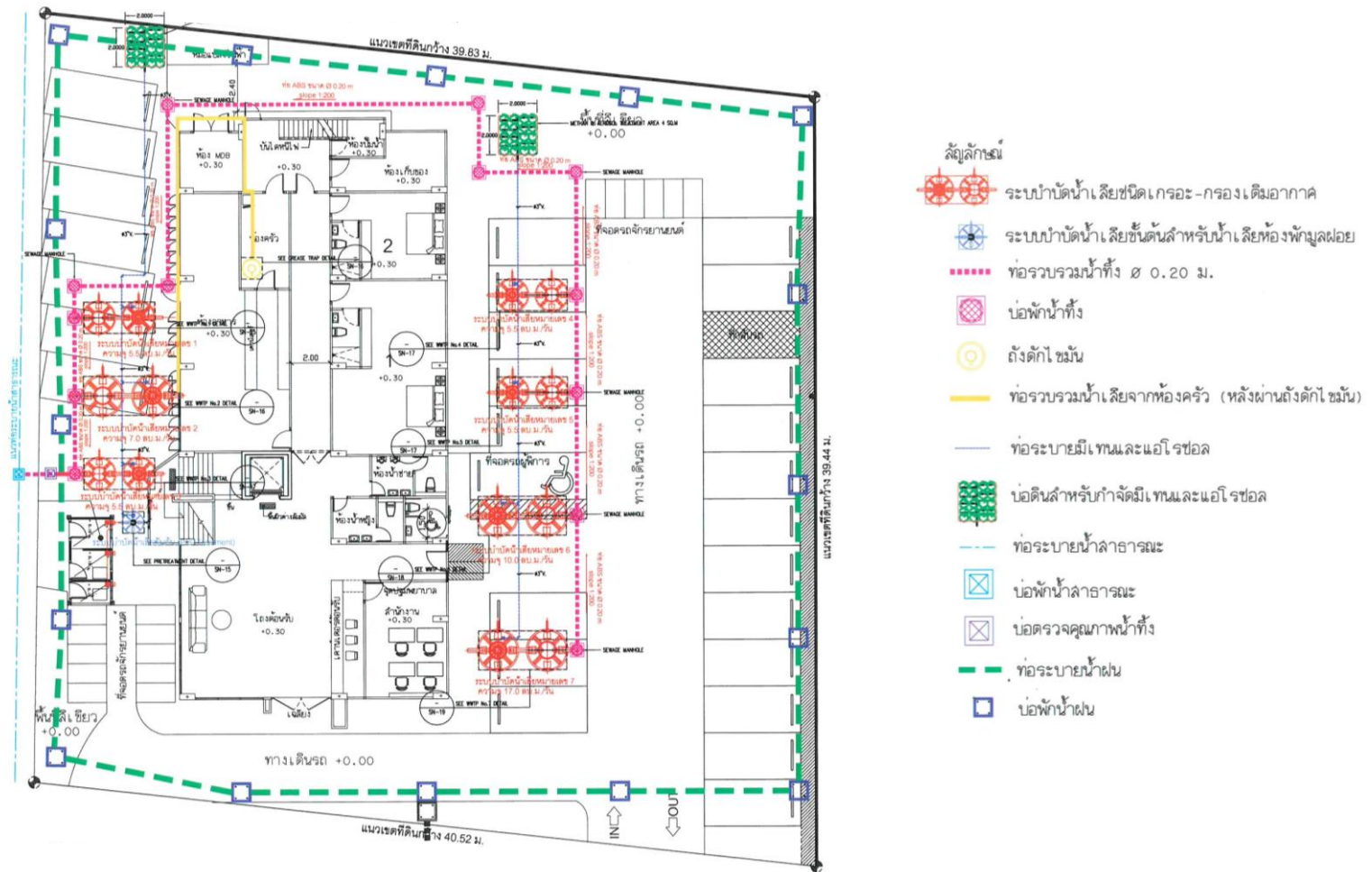
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า ปีละ 2 ครั้ง โดยกำหนดช่วงเวลาที่สูงจะเป็นช่วงที่มีผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด	-
4. การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียหลังการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) และทีเคเอ็น (TKN) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2569, วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569, วันที่ 24 เมษายน 2569 และวันที่ 10 มิถุนายน 2569 บีโอดี (BOD) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2569, วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569, วันที่ 24 เมษายน 2569, วันที่ 8 พฤษภาคม 2569 และวันที่ 10 มิถุนายน 2569 และซัลไฟด์ (Sulfide) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15 มกราคม	- ต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
					2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569 และ วันที่ 10 มิถุนายน 2569	
5. ระบบระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบ่อพักน้ำไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	-
	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบระบายน้ำภายในโครงการ เช่น ท่อระบายน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้างส่วนถึงรองรับมูลฝอยภายในโครงการจะมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดเป็นประจำ	-
7. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
8. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ภายในโครงการมีป้ายทางเลี้ยวและป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มีสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่ทั้งนี้พบว่าภายในโครงการไม่มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน	- ต้องกำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน	-
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งแผนผังการอพยพหนีไฟไว้บริเวณด้านหน้าลิฟต์ของทุกชั้น พร้อมทั้งมีสภาพดีอยู่เสมอและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณบันไดหนีไฟ, เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการมีสภาพดีพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	-
10. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณหน้าต่าง และประตูไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
11. สาธารณสุขและ สุขภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- น้ำเสีย อยู่ใน เกณฑ์ มาตรฐาน	- ตรวจตราดูและระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทั้งนี้จากผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้งในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) และทีเคเอ็น (TKN) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2569, วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569, วันที่ 24 เมษายน 2569 และวันที่ 10 มิถุนายน 2569 บีโอดี (BOD) ที่ตรวจวัดเมื่อ วันที่ 15 มกราคม 2569, วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569, วันที่ 24 เมษายน 2569, วันที่ 8 พฤษภาคม 2569 และวันที่ 10 มิถุนายน 2569 และซัลไฟด์ (Sulfide) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2569, วันที่ 18 มีนาคม 2569 และ วันที่ 10 มิถุนายน 2569	- ต้องควบคุมคุณภาพ น้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำ จากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	- ถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้าง ส่วนถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการจะมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดเป็นประจำ	-
	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน	-
12. สุขภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่ม โดยทำการปลูกเพิ่ม ซ่อมแซมส่วนที่ตาย และตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว และรดน้ำให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-



รูปที่ 3.1-1 แสดงผังระบายน้ำโครงการ



รูปที่ 3.1-2 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 15 มกราคม 2569



รูปที่ 3.1-3 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569



รูปที่ 3.1-4 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 18 มีนาคม 2569



รูปที่ 3.1-5 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 24 เมษายน 2569



รูปที่ 3.1-6 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 8 พฤษภาคม 2569



รูปที่ 3.1-7 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ณ วันที่ 10 มิถุนายน 2569

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

3.2.1 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บีโอดี (BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ทั้งนี้การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการโดยใช้วิธีมาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ที่ประกาศใช้ตั้งแต่วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2569 เป็นต้นไป (ดังตารางที่ 3.2-1)

ตารางที่ 3.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์

พารามิเตอร์ (Parameter)	วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	วิธีทดสอบ (Test Method)
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105 °C)
บีโอดี (BOD)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G.
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 4500-S2-F (Iodometric)
ทีเคเอ็น (TKN)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl)
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Grab Sampling	APHA, AWWA, Part 9221 B. (MPN Test)

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

บริษัทฯ ได้เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีผลการวิเคราะห์ ดังนี้

ผลการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 6.9 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 405 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่า 5.67 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) มีค่า 68 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 49 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 2.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 51.52 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 9.2×10^4 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.4 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.0 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 498 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) และซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 85 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) บีโอดี (BOD) มีค่า 56 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 38.27 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 5.4×10^3 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.2 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.1 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 622 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่า 6.00 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 122 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) บีโอดี (BOD) มีค่า 157 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 81.20 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 4.9×10^4 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 1.0 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนเมษายน 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.2 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 568 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่า 6.50 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 276 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) บีโอดี (BOD) มีค่า 48 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 43.12 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 1.4×10^3 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 6.0 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.0 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0) ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 232 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 28 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 32.76 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) มีค่า 36 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 4.9×10^3 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.2 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0) ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 484 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่า 5.67 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยพารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 180 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 2.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) บีโอดี (BOD) มีค่า 147 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 48.16 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 2.1×10^3 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 4.0 มิลลิลิตร/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ตารางที่ 3.3-1 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง

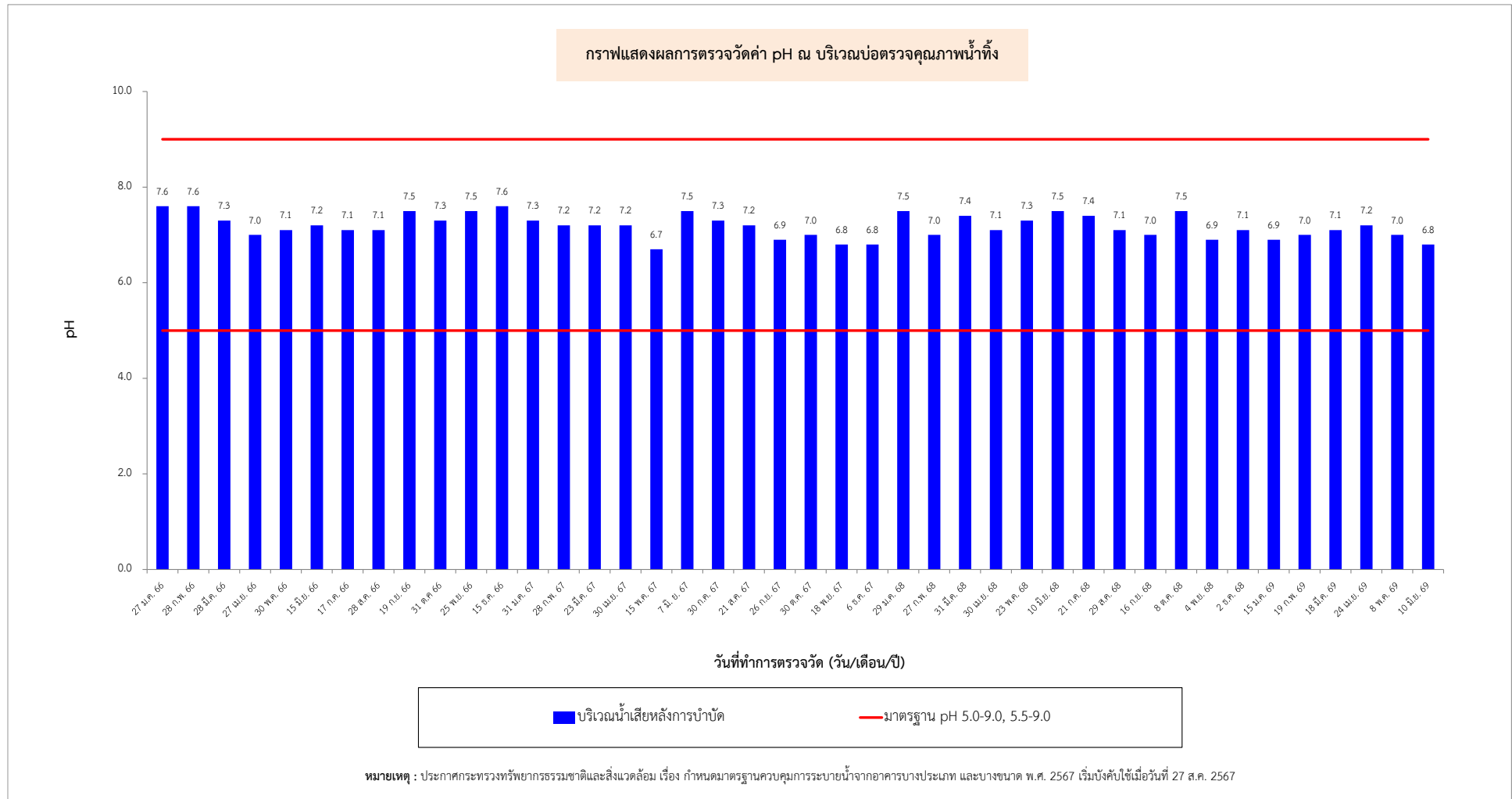
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง						มาตรฐาน ^{1/}
		15 ม.ค. 69	19 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	24 เม.ย. 69	8 พ.ค. 69	10 มิ.ย. 69	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.9	7.0	7.1	7.2	7.0	6.8	5.5 - 9.0
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	405	498	622	568	232	484	≤ 1,000
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	<u>49</u>	<u>85</u>	<u>122</u>	<u>276</u>	28	<u>180</u>	≤ 40
บีโอดี (BOD)	mg/l	<u>68</u>	<u>56</u>	<u>157</u>	<u>48</u>	<u>36</u>	<u>147</u>	≤ 30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<u>2.2</u>	1.0	<u>1.2</u>	<1.0	<1.0	<u>2.2</u>	≤ 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	<u>51.52</u>	<u>38.27</u>	<u>81.20</u>	<u>43.12</u>	32.76	<u>48.16</u>	≤ 35
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	mg/l	5.67	<5	6.00	6.50	<5	5.67	≤ 20
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l/hr	0.4	0.2	1.0	6.0	0.2	4.0	-
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	9.2×10^4	5.4×10^3	4.9×10^4	1.4×10^3	4.9×10^3	2.1×10^3	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก 3-1) (ประกาศใช้ตั้งแต่วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2569 เป็นต้นไป)

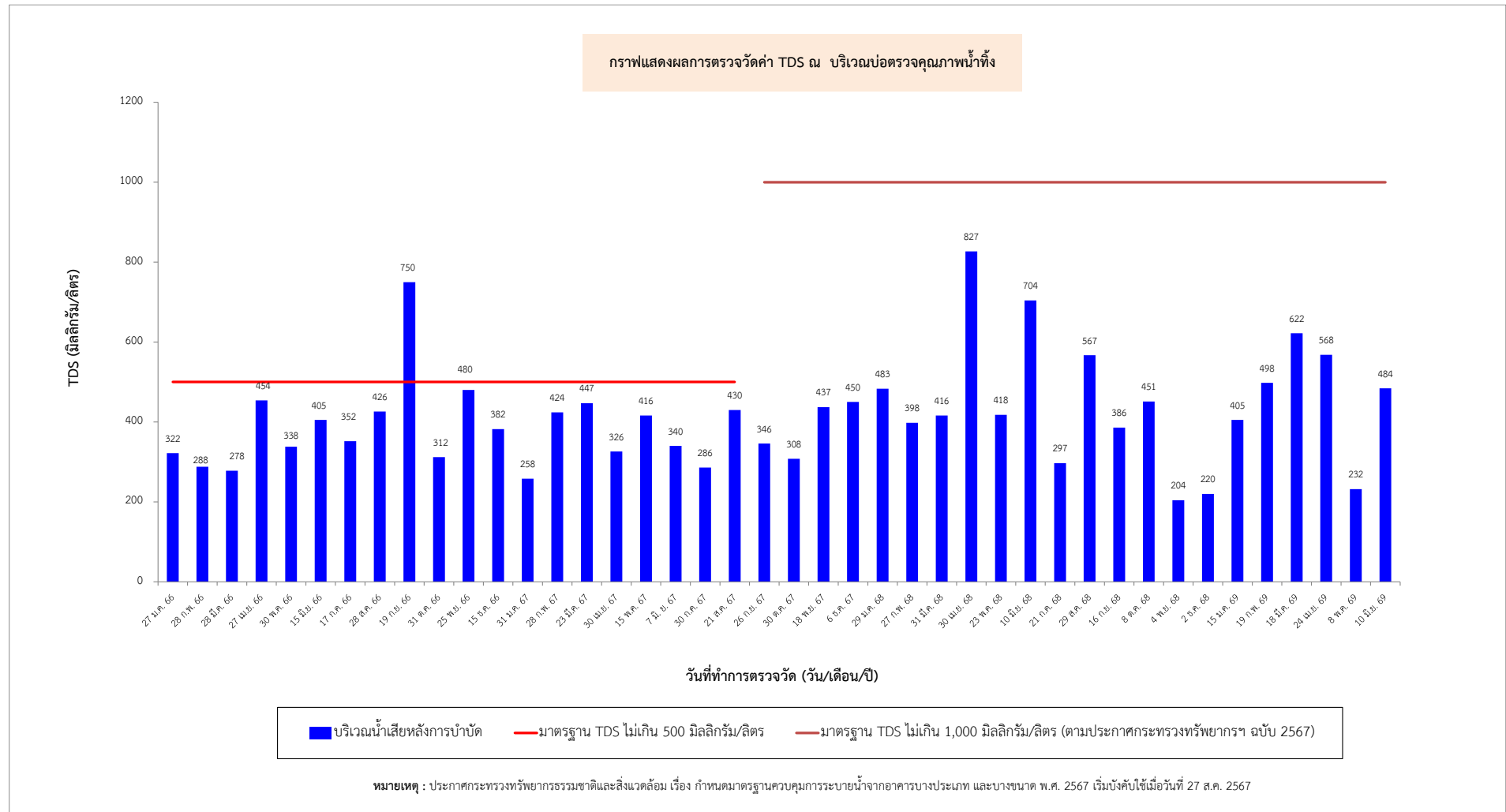
ตัวหนาและขีดเส้นใต้แสดงค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก [REDACTED] ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ภาคผนวก 3-2)

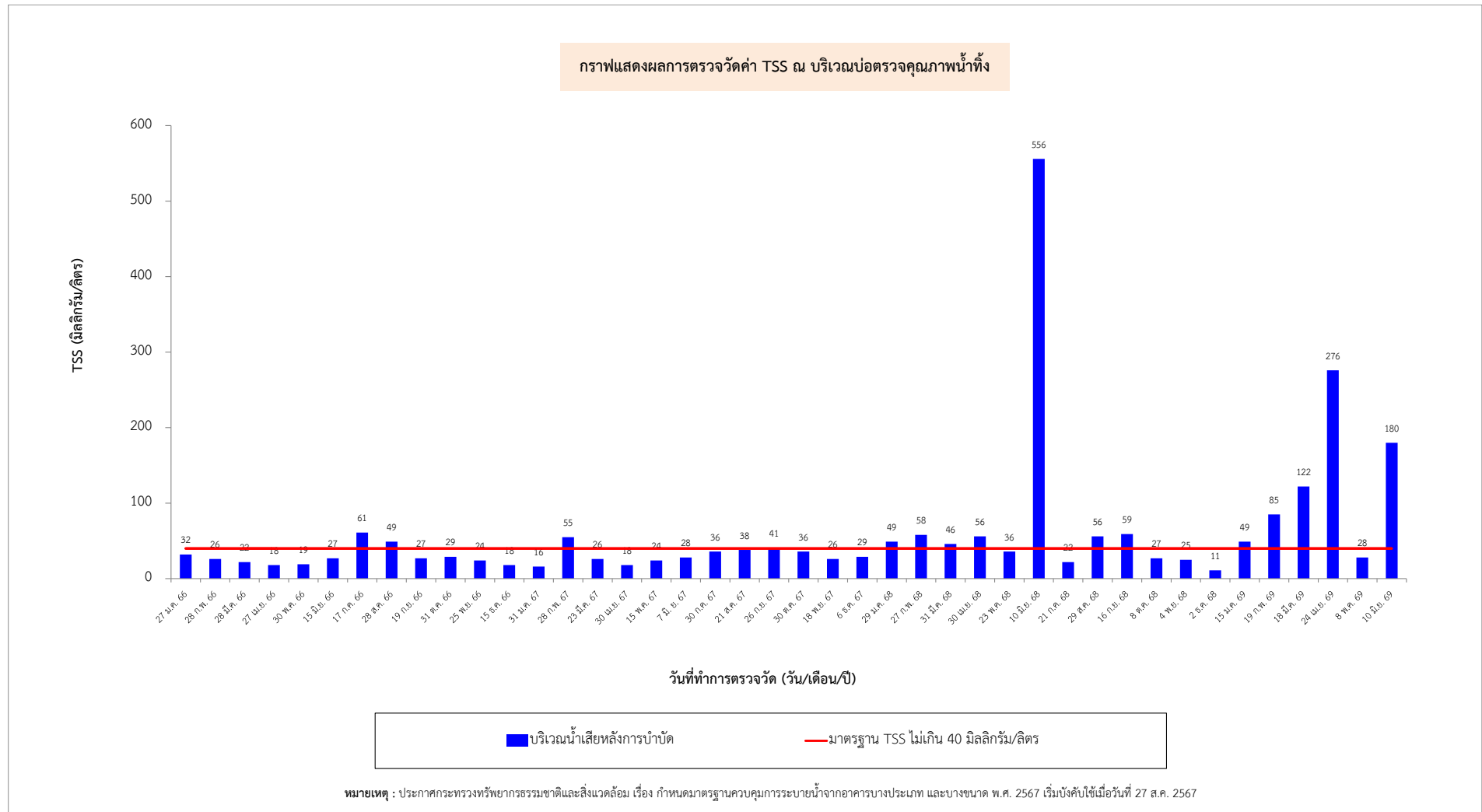
หมายเลขโทรศัพท์ : [REDACTED]



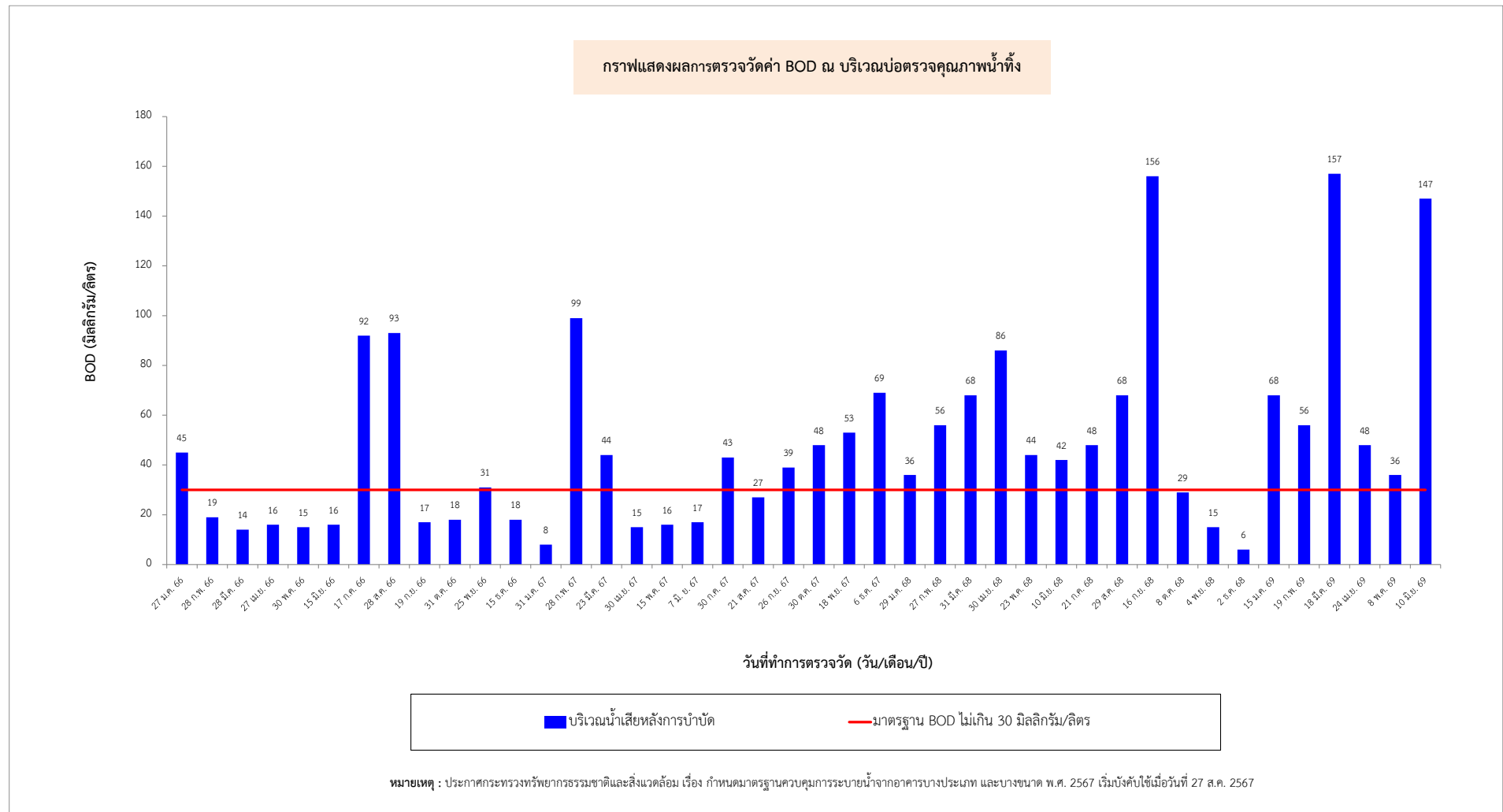
รูปที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



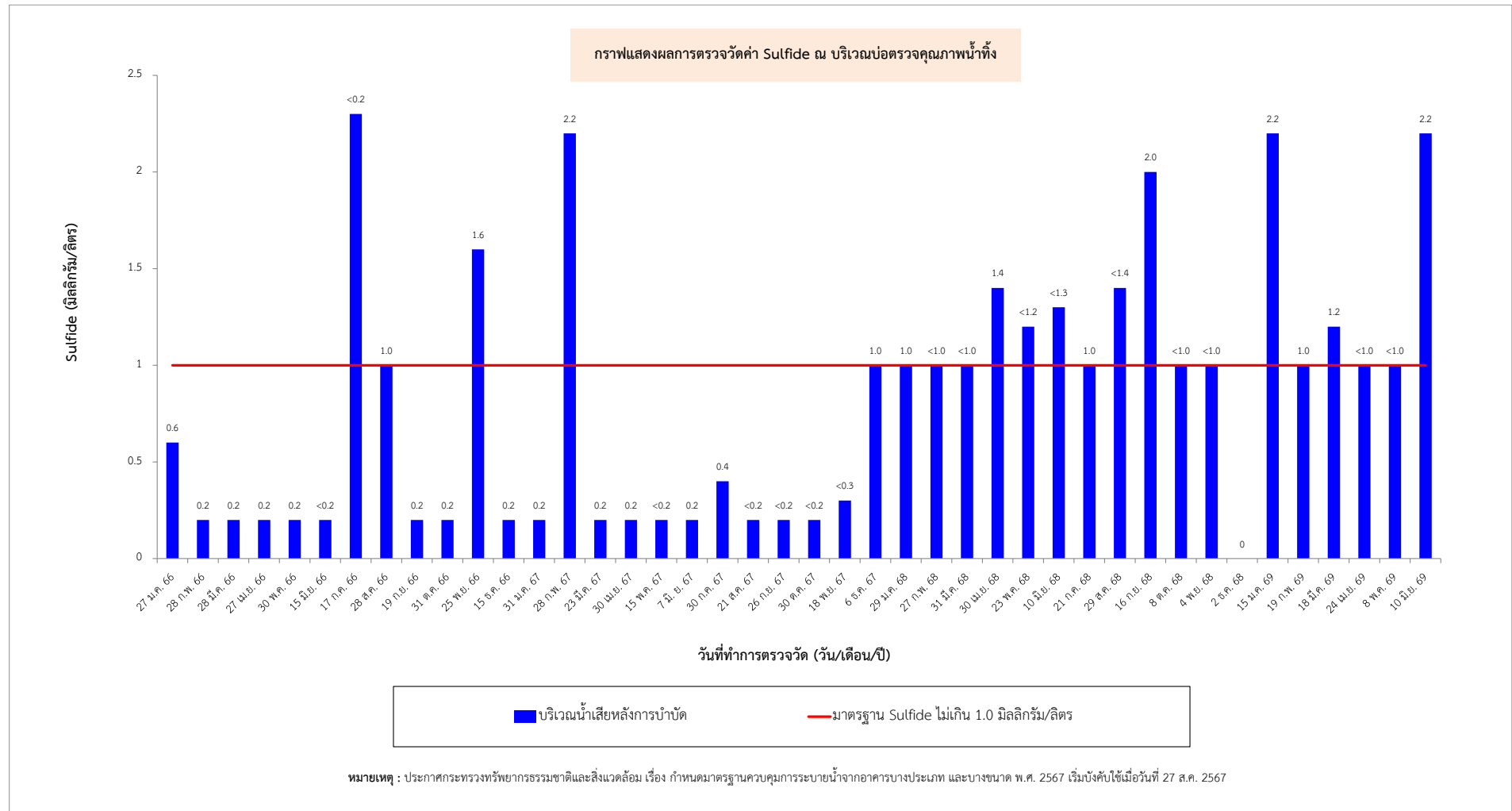
รูปที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัดค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



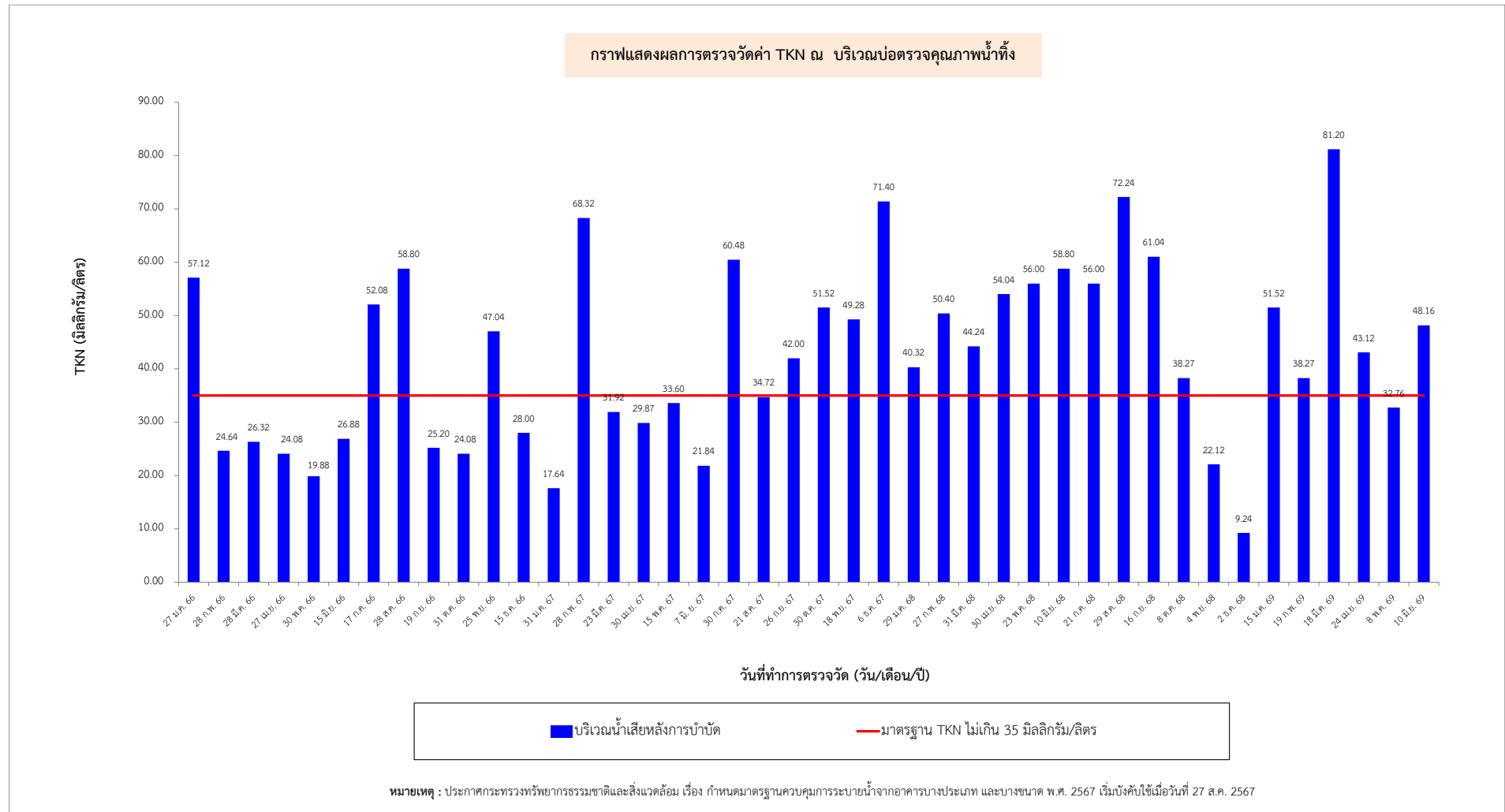
รูปที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัดค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



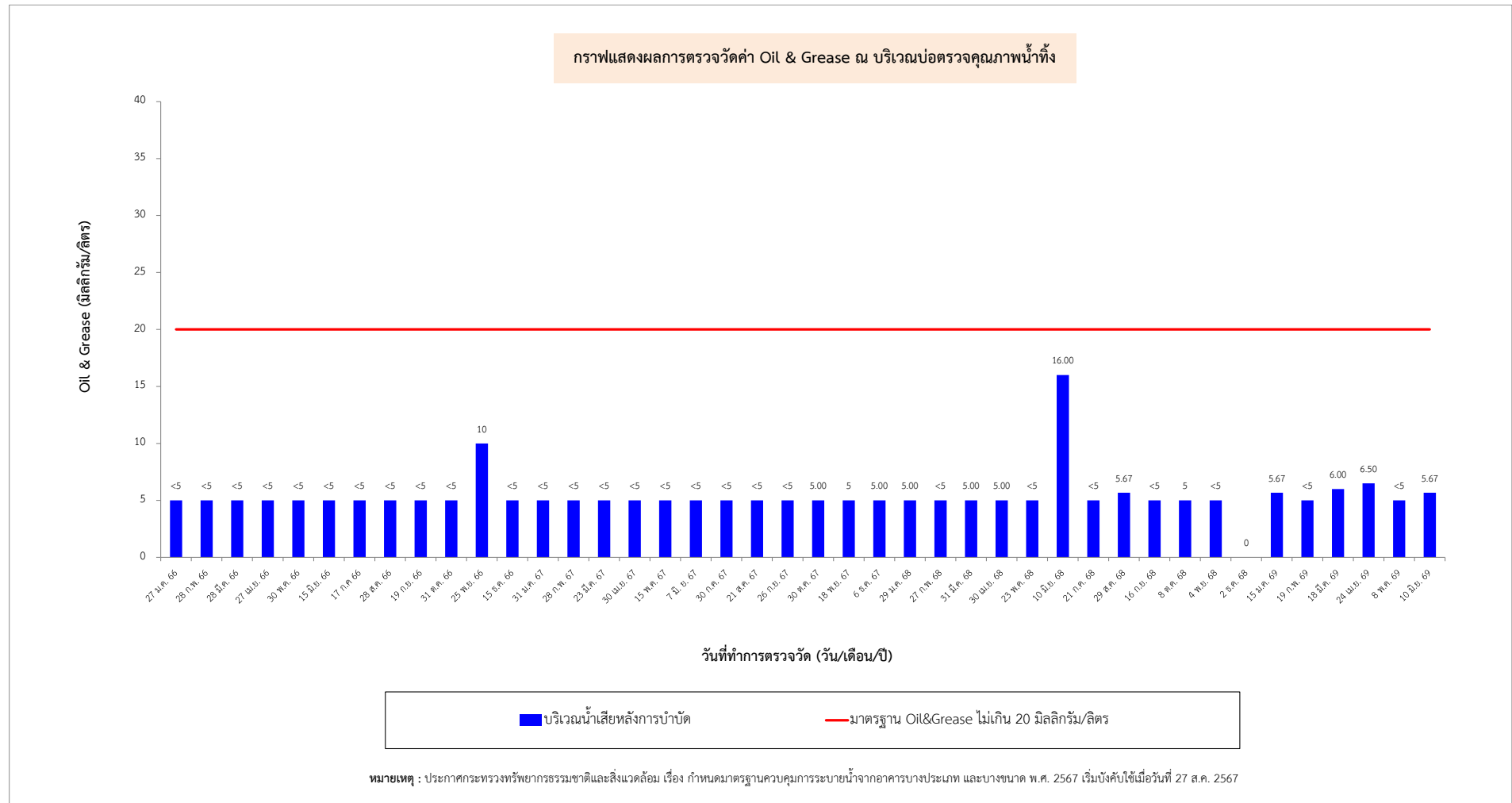
รูปที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-5 แสดงผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-6 แสดงผลการตรวจวัดค่าที่เคเอ็น (TKN) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-7 แสดงผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2569
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน